



SYNTHESE



Cet inventaire réalisé sur Alixan a permis d'avoir une approche globale des divers patrimoines sur tout le territoire. Il met en évidence les typologies dominantes telles que l'architecture agricole avec une multitude de fermes isolées et de hangars disséminés sur le territoire. L'architecture religieuse, très présente encore aujourd'hui dans le village et les alentours, témoigne d'une activité très dense par le passé (prieuré, chapelles, chemin de croix, calvaire...). L'architecture militaire, plus rare, conserve toutefois des éléments uniques et authentiques (rempart, meurtrière, tour, poterne...).

POTENTIALITES

▪ *Patrimoine singulier*

- L'originalité de la forme circulaire du village dans la plaine, avec son tissu urbain organisé autour d'un noyau ancien médiéval, constitue l'identité propre de cette commune. De plus, ce village est visible de loin de par les silhouettes de son ancien château et de son église culminant tous deux sur la motte castrale. Ce village est empreint d'un passé historique fort. Son esplanade, aménagée par la municipalité (pavage, calade, aire de pique-nique) offre une vue panoramique sur tout le territoire. Cette perspective sur les toits du bourg permet de découvrir visuellement la composition du village.
- Les vestiges défensifs rares mais de qualité, sont suffisamment intéressants et lisibles (rempart, tour de Margat, meurtrières...) pour être support d'une mise en valeur à l'aide de signalétiques.
- La carrière souterraine sous l'ancien château présente un intérêt public en raison de l'importance de son activité au fil des siècles (extraction de blocs de molasse, cave voûtée de l'ancien château, abris durant la guerre...). Les multiples traces rupestres et la diversité des graffitis illustrent les phases d'occupations successives de ce site souterrain.

▪ *Patrimoine dominant*

- L'architecture agricole est constituée essentiellement de fermes isolées et de hangars disséminés dans la plaine d'Alixan. Ces bâtiments, aux volumes importants, dissocient le logis de la fonction agricole. L'importance de cette activité se retrouve également au sein même du tissu urbain du bourg.
- Le territoire est doté d'un grand nombre de demeures privées de qualité qui marquent le paysage par leurs silhouettes élancées parfois cantonnées de tours ou agrémentées de pigeonnier.
- De nombreux puits épars ont été recensés sur le territoire. Considéré comme élément précieux d'alimentation des cultures et des activités domestiques, le puits devient aujourd'hui élément d'agrément sur certaines propriétés (Chantelouve, Vaugelas).

▪ *Environnement*

- Alixan est composé essentiellement d'une plaine agricole marquée par la motte castrale, point culminant et visible de loin. Ce point de vue offre un panorama qui s'étend à 360° des coteaux ardéchois au massif du Vercors. Le paysage offre un contraste notable entre l'urbanisation du bourg, l'importance des terres agricoles et le paysage aux perspectives ouvertes. Des espaces boisés ponctuent ce paysage de plaine, qui s'articule subtilement entre espace aménagé et environnement naturel.

- Le canal de la Bourne (pont, bief...) apporte une véritable unité paysagère à l'environnement.

▪ **Matériaux et techniques**

- L'unité architecturale se caractérise par l'emploi de matériaux divers sur tout le territoire (galet roulé, molasse, pisé, brique, tuileau). La molasse, extraite sur place, se retrouve essentiellement en éléments de modénature (jambage, linteau et chaînage d'angle) mais aussi en renfort de structure. De nombreuses habitations par leur appareillage de galets en épis ou en arêtes-de-poisson, attestent d'une architecture spécifique à la Drôme des collines.

FRAGILITES

- Interventions ponctuelles sur le bâti ancien avec parfois des restaurations excessives provoquant une perte d'unité architecturale.
- Destruction de chapelles, fontaine, lavoir...

PRECONISATIONS ET PROPOSITIONS D'ACTION

Cet inventaire permet de dégager des préconisations afin de conserver, de valoriser et de transmettre ce patrimoine riche d'histoire et de savoir-faire.

▪ **Conserver et préserver :**

- la carrière souterraine en relation avec l'identité du patrimoine bâti du vieil Alixan. L'architecture en molasse très fragile, a tendance à disparaître sous des restaurations parfois maladroites.

▪ **Aménager :**

- la place de la mairie et les abords (rues piétonnes...)
- des panneaux signalétiques à l'intérieur même du village qui inciteraient les visiteurs à se diriger vers les ruelles des quartiers anciens. La place et les rues le long des remparts auraient besoin d'être mises en valeur par des circuits thématiques (période du Moyen Âge, la Renaissance...).
- des itinéraires de découverte dans le village selon des thématiques qui peuvent être approfondies selon les différentes typologies mises en avant dans cette étude (patrimoine religieux avec le chemin de croix ; petit patrimoine autour de l'eau avec les puits et le canal de la Bourne ; activité industrielle avec les carrières...).

▪ **Sensibiliser :**

- les Alixanais dans le but de préserver le cœur ancien du village et les abords afin d'éviter des destructions irréversibles : mauvais état et abandon de certains bâtiments serait très dommageable à l'unité du village.
- les propriétaires sur leur patrimoine bâti avant les restaurations, afin d'en respecter le caractère ancien notamment les façades et les linteaux remarquables qui restent des éléments constitutifs de l'identité architecturale du village ancien.